



PEIPSIÄÄRE VALLAVALITSUS

Keskkonnaamet Lõuna regioon
Transpordiamet
Päästeameti Lõuna päästekeskus
Politsei- ja Piirivalveamet
Maa- ja Ruumiamet

Meie 31.08.2026 nr 6-2/2909

Peipsiääre Vallavalitsus annab teada Peipsiääre vallas Kodavere külas Kirbuõja kinnistu detailplaneeringu eskiislahenduse avalikust väljapanekust.

Peipsiääre vallas Kodavere külas Kirbuõja kinnistu detailplaneeringu eskiislahenduse avalik väljapanek kestab 07.09.2026-07.10.2026.

Peipsiääre vallas Kodavere külas Kirbuõja kinnistu detailplaneeringu materjalidega on võimalik avaliku väljapaneku ajal tutvuda Peipsiääre valla kodulehel <https://www.peipsivald.ee/elukeskkond-transport-ehitus/planeerimine-ja-ehitus/detailplaneeringud> ja Peipsiääre Vallavalitsuses (Tartu mnt 4, Alatskivi alevik).

Avaliku väljapaneku ajal saab esitada kirjalikke ettepanekuid ja küsimusi aadressil vald@peipsivald.ee või Peipsiääre Vallavalitsusele aadressil Tartu mnt 4, Alatskivi alevik, Peipsiääre vald, 60201 Tartumaa.

Planeeritav ala hõlmab Kodavere külas asuvat Kirbuõja (57601:002:2382, maatulundusmaa 100%). Planeeringuala suurus on ca 11050 m². Planeeringuala on hoonestamata. Planeeringu alal on suur osa kinnistust haljasala.

Kirbuõja detailplaneeringu algatamise eesmärgiks on kinnistule üksikelamu ja abihoonete püstitamine, kinnistule juurdepääsu ja hoonestusalade määramine. Lahendatakse planeeritavate hoonete tehnovõrkudega varustamine, parkimine ja haljastus. Detailplaneeringuga soovitakse vähendada Peipsi järve ehituskeeluvööndit ca 50 meetrile.

(allkirjastatud digitaalselt)

Raimond Võimre
hanke- ja ehitusspetsialist
raimond.voimre@peipsivald.ee